

Prijslijst Lieren

Gemeente : Gemeente Apeldoorn
Ontwikkelaar : Drs. J.G. van der Laan Holding B.V.
Koopsommen : vraagprijs/vrij op naam (incl. 21% BTW)
Datum: : 14 oktober 2021

Bouwnummers	perceel ca. m ²	prijzen
Bn 10 2/1 kap	195	€ 475.000,- vraagprijs/von
Bn 11 2/1 kap	195	€ 475.000,- vraagprijs/von
Bn 12 2/1 kap	195	€ 475.000,- vraagprijs/von
Bn 13 2/1 kap	200	€ 475.000,- vraagprijs/von

Vanaf 1 januari 2022 zal de grond 6 % rentedragend zijn.

De prijzen van de woningen zijn vrij op naam. Dat wil zeggen dat de hieronder genoemde kosten die met het verwerven van een eigen huis gemoeid zijn, in de koopsom zijn ingegrepen. BTW reeds 21 %, evt. wijzigingen wordt conform de wettelijke voorschriften doorberekend. Aan bovengenoemde prijzen kunnen geen rechten worden ontleend. (Prijs)wijzigingen voorbehouden.

- * toezichtkosten
- * constructeurkosten
- * leges bouwvergunning
- * bouwkosten
- * aansluitkosten water-, riool-, gas- en elektriciteitsleidingen
- * notariskosten t.b.v. transportakte
- * architect honorarium
- * grondkosten

Niet in de prijs inbegrepen zijn:

- * rente over de grond
- * eventuele financieringskosten
- * aansluitkosten centraal antennesysteem
- * aansluitkosten telefooncentrale
- * rente over de vervallen bouwtermijnen
- * notariskosten hypotheekakte